

סיכום שיחת קיבוץ מתאריך 27.10.2019.

על סדר היום:

1. הצגת מועמדות לריכוז ועדת תכנון.

לילך אבן צור מרכזת ועדת מינויים ומוטי לבאן הציגו (בנפרד) את מועמדותו של מוטי כמועמד יחיד לריכוז ועדת תכנון

הוחלט -

יועבר להצבעה בקלפי

2. בחירת 2 נציגי ציבור לוועדה הכלכלית.

לילך אבן צור מרכזת ועדת מינויים הציגה את מועמדותם של אמיר דודאי, גבי שלייכר, מרסלו ווסר ועמית ניר כמועמדים להיות נציגי ציבור בוועדה הכלכלית, הן ההנהלה הכלכלית והן ועדת מינויים מצאו את כל הארבעה כראויים.

הוחלט -

יועבר להצבעה בקלפי

3. אישור חברותו של חגי מירמוביץ בוועדה הכלכלית כפונקציה של תפקידו כמנהל כספים.

בדיון בשיחה הובהר כי מכיוון שהסיבה לכך שחברותו של מנהל הכספים כחבר בהנהלה הכלכלית נשמטה בשל "טעות סופר" כאשר אושר המבנה הארגוני החדש, יש להחזיר את נושא חברות מנהל כספים בוועדה הכלכלית לדיון ולאישור במזכירות ולעדכן בהתאמה את חוברת המבנה הארגוני ללא צורך באישור קלפי.

הוחלט -

חברותו של מנהל הכספים בוועדה הכלכלית ידון במזכירות ותעודכן בהתאמה חוברת המבנה הארגוני.

4. אישור הסדרת פעילות/התנהלות (עבודת) תחנת דלק / רמ"י

הוחלט -

השיחה אישרה את הסדרת פעילות/ התנהלות תחנת דלק רמ"י

5. אישור מתווה קרקעות אשכול

דרור ר. משק ומורדי יו"ר כלכלי הסבירו את ההכרח שבהסדרת מתווה הקרקעות. צורך זה נובע מאיום ממשי ומוחשי - שאף בוצע הלכה למעשה במספר מקומות בארץ - בסיומו נלקחות אדמות משוב בו יש "עודף" קרקעות ואלה ונמסרות ליושבים אחרים אשר נמצאים בחוסר קרקע ביחס למגיע להם. סיטואציה זו "נוכחת" במוא"ז אשכול ועשויה לפגוע בנו ולאור איום זה מתבקשת ומתחייבת בדחיפות הסדרת נושא זה. הועדה הכלכלית (בעצה אחת עם צוות קרקעות והגד"ש) אישרה את המתווה.

הוחלט -

השיחה אשרה את מתווה קרקעות אשכול.

הודעות הצבעת קלפי

להלן מועדי הצבעת הקלפי בנושאים:

מרכז ועדת תכנון ונציגי ציבור לוועדה הכלכלית

הצבעה אלקטרונית תתקיים מיום חמישי 7.11.2019 ב-18:00 ועד יום שישי 8.11.2019 ב-12:00.
הצבעה בבניין המשרדים תתקיים ביום שישי 8.11.2019 בין השעות 10:00-12:00

ניתן להצביע בהצבעה מוקדמת, בתיאום עם אליהו.

הצבעה בייפוי כוח תעשה ע"י טופס אותו ניתן לקבל במזכירות הטכנית ובאתר נירים.

אליהו רז, יו"ר ועדת קלפי.

נוסח פתקי הצבעה בקלפי

1. מרכז ועדת תכנון – מוטי לבאן

בעד	נגד
-----	-----

2. נציגי ציבור לוועדה הכלכלית (יש לבחור שניים מבין המועמדים):

מרסלו וסר

בעד	נגד
-----	-----

גבי שלייכר

בעד	נגד
-----	-----

אמיר דודאי

בעד	נגד
-----	-----

עמית ניר

בעד	נגד
-----	-----

חלוקת רווחי 2018 לחברים

הסבר ונתונים

בהמשך להשלמת המהלך של הסדרי פדיון ותק (אישור בקלפי והחתמת מרבית החברים על הסכמים אישיים), יחולקו לפי המודל שאושר במהלך החודש הקרוב רווחי 2018 לחברים אשר לגביהם הושלם הליך החתימה על המסמכים.

כיצד יחולק הכסף?

בהתאם להחלטות שהתקבלו:

- מתוך הרווח הראוי לחלוקה לאחר אישור המאזן, יועברו 60% לקהילה.

מתוך הסכום המועבר לקהילה יחולקו 30% לחברים כלהלן:

- 75% יחולקו רק לחברים הוותיקים (ובכלל זה ליורשי חברים זכאים שהלכו לעולמם לאחר היום הקובע).
- 25% יחולקו באופן שוויוני לכל מי שהיו חברי נירים בפועל ולא היו בחופשה מיוחדת בשנת 2018.

כפי שהוחלט בהסדר, בשנה הראשונה ליישום הסדרי פדיון ותק (השנה - 2019) יקבלו החברים החיים כיום בנירים שהיו בני שמונים ומעלה ביום אישור ההסדר בקלפי סכום כפול. כתוצאה מכך, יתר החברים יקבלו סכום נמוך יותר השנה. החל מהשנה הבאה החלוקה תהיה בהתאם לוותק ללא שינויים. שימו לב: העברת הכסף ע"י הקיבוץ בגין פדיון ותק מותנית בחתימת החברה/או היורש/ים על ההסכם האישי.

חשוב להדגיש - הסכום שיחולק מדי שנה נגזר מרווחי המשק של השנה הקודמת לאחר אישור המאזן, ואינו סכום קבוע. גובה הסכום יושפע גם ממקורות נוספים שנצבעו לצורך הסדרי פדיון ותק כמו מכירת מגרשים מבונים, מימוש נכסים של הקיבוץ, מכירת מניות תנובה ומגדלי זרעים ועוד, וכן משימושי הקהילה.

הנתונים האישיים לשנה זו יפורטו בדף אישי שיצורף לדף התמורות, חברים המעוניינים בפירוט יכולים לפנות לריכוז משק.

כמה חברים זכאים להסדר?

מספר החברים הזכאים להסדרי פדיון ותק (כולל חברים שהלכו לעולמם לאחר היום הקובע): 173

מספר החברים בני 80 ומעלה הזכאים לסכום כפול השנה: 31

מספר חברי הקיבוץ הנירים הזכאים לחלוקה השוויונית: 201

כיצד ינוהל המעקב על סכומי הזכאות?

צוות ליישום ההסדר (מזכיר, מנהל קהילה, מנהל כספים, מנהלת הנה"ח ונציג ציבור) אחראי לניהול ובקרה של מימוש ההסדר. בהנה"ח נפתח כרטיס אישי לכל חבר שבו מופיע סכום הזכאות הכולל ובו ינוהל הרישום השנתי של הסכומים שחולקו מדי שנה. הסכום לו זכאים החברים יוצמד למדד אחת לשנה קלנדרית.

יוסי קרמר, מזכיר

ועדת קליטה

עדכון בנוגע לקליטה – נובמבר 2019

כפי שעדכנו בעבר, כיום מצויות בתהליך קליטה בנירים 6 משפחות, מתוכן 5 כבר מתגוררות בקיבוץ. משפחות אילו במידה ותסיימנה בהצלחה את תהליך הקליטה, תהיינה המשפחות שתשלמנה את השכונה החדשה. במידה ותתקבלנה לא ישארו לנירים בשלב זה בתים למכירה.

כיוון שכך צוות היגוי צמ"ד פועל בשני מישורים – האחד המשך הבנייה בשכונה – באזור שבו היו ממוקמים מגורי התאילנדים קיים תכנון לעוד 12 יחידות דיור. (6 בתי דו). 12 יחידות אילו קלות למימוש כיוון שלמעשה כל ההכנה לבנייתן כבר קיימת – קיים תכנון אדריכלי של השכונה, קיימים דגמים, התשתיות מגיעות עד לתחילת המגרש. ולמעשה מדובר בהמשך אינטגרלי של אותה שכונה שנבנתה.

במקביל נעשתה פנייה לצמ"ד בבקשה לשינוי החלטת הקיבוץ לגבי מכירת מגרשים מבונים. המשמעות של בקשה זו הינה שיחרור מגרשים מבונים לטובת מכירה למשפחות מבחוץ (מדובר בשינוי החלטה קיימת על פיה בתים ישנים בנויים בקיבוץ כדוגמת אילו שנמכרו לגל הקליטה הראשון ימכרו לא רק לבני קיבוץ). נושא זה יעלה לדיון במזכירות.

במקביל ביום שישי הקרוב 1.11.19 יפתח מחזור נוסף של סמינר הנקלטים.

הסמינר פתוח להשתתפות משפחות של חברים ותיקים וחדשים. אנו מזמינים בשימחה את הציבור להשתתף. לוח הזמנים של הסמינר ונושאי המפגשים יפורסמו בהמשך. ככל שהסמינר יכלול יותר משתתפים מבין חברי הקיבוץ כך יהיה עשיר ומגוון יותר.

אנו מאחלים למשפחות הנקלטות הרבה הצלחה בתהליך.

ונעדכן את הציבור לגבי התפתחויות נוספות.

אלמוג חולות, ועדת קליטה